VINHOMES
の日本担当販売総代理店

Vietnamgroove
Always with you in Vietnam



TOÀN THỂ CỘNG SỰ
VIETNAM GROOVE NĂM 2026



NỘI DUNG

Giới thiệu VietnamGroove 03-18
Lĩnh vực kinh doanh 19-24
Giới thiệu về Vinhomes 25-28
Giới thiệu về Vinhomes Central Park 29-30
Giới thiệu về Vinhomes Golden River 31-32
Giới thiệu về Vinhomes Grand Park 33-34
Giới thiệu về Vinhomes Green Paradise 35-36
Giới thiệu về Vinhomes SaiGon Park 37-38
Giới thiệu về Vinhomes Hải Vân Bay 39-40
Giới thiệu về Vinhomes Green City 41-42
Giới thiệu về Vinhomes Ocean Park 1 43-44
Giới thiệu về Vinhomes Ocean Park 2 45-46
Giới thiệu về Vinhomes Ocean Park 3 47-48
Giới thiệu về Vinhomes Smart City 49-50
Giới thiệu về Grand Marina Saigon 51-52
Giới thiệu về The Global City 53 -54
Giới thiệu về Masteri Thao Dien 55-56
Giới thiệu về Masteri An Phu 57-58
Giới thiệu về Lumière Riverside 59-60
Giới thiệu về Lumière Boulevard 61-62
Giới thiệu về The Classia 63-64
Giới thiệu về The Metropole 65-66
Giới thiệu về Phú Quốc United Center 67-68
Giới thiệu về The 9 Stellars 69-70
Giới thiệu về Hòn Thơm Paradise Island 71-72
Giới thiệu về Libera Nha Trang 73-74
Giới thiệu về CaraWorld Cam Ranh 75-76
Hoạt Động Đào Tạo 77-88
Năng Lực Bán Hàng Quốc Tế 89-108
Giấy Chứng Nhận 109-110



VỀ CHÚNG TÔI

Con người là yếu tố trung tâm trong hành trình phát triển của Vietnamgroove. Với nhiều năm kinh nghiệm dày dặn trên thị trường bất động sản, Vietnamgroove tự hào là một trong những đơn vị môi giới hàng đầu, cam kết cung cấp dịch vụ toàn diện và chuyên nghiệp. Chúng tôi sở hữu một đội ngũ chuyên gia tận tâm và am hiểu sâu sắc về ngành, sẵn sàng đáp ứng các nhu cầu đa dạng của khách hàng từ việc tìm kiếm bất động sản lý tưởng cho đến các giải pháp đầu tư chiến lược.

Sở hữu một mạng lưới rộng lớn và mối quan hệ vững chắc với các đối tác trong ngành, Vietnamgroove không ngừng nỗ lực để đảm bảo mỗi giao dịch diễn ra suôn sẻ và đạt được kết quả tối ưu. Được xây dựng trên nền tảng uy tín và sự tin cậy, chúng tôi cam kết mang đến giá trị vượt trội và trải nghiệm dịch vụ tốt nhất cho từng khách hàng khi là một đại lý phân phối bất động sản Vinhomes.

LÊ THỊ THANH HẰNG
CEO

Trái tim chúng ta là một thỏi nam châm, sẽ hút những gì chúng ta tư duy và mong muốn về phía mình. Với tư duy "Học hỏi tính hoa người dẫn đầu, không ngừng rèn luyện để tốt hơn mỗi ngày vì cuộc sống hạnh phúc của mỗi thành viên Vietnam Groove và phụng sự xã hội, trái tim Vietnam Groove đang không ngừng hấp thụ những tinh hoa về tư duy phụng sự xã hội, tinh thần thượng tôn pháp luật, nguyên tắc quản trị chuyên nghiệp, giá trị nhân văn từ những thương hiệu hàng đầu Việt Nam để "phụng sự từ trái tim", "ươm mầm tăng trưởng" và "sống cuộc đời đáng sống"



Vietnam Groove tự hào được Vinhomes, nhà phát triển bất động sản lớn nhất Việt Nam, thành viên tập đoàn Vingroup lựa chọn làm đơn vị phụ trách thị trường Nhật Bản!

Với tư cách phụ trách thị trường Nhật Bản cho lĩnh vực bất động sản của tập đoàn kinh tế tư nhân số 1 Việt Nam, chúng tôi có cơ hội làm việc với những nhà phát triểnbất động sản hàng đầu của Nhật Bản-những tập đoàn kinh tế với bề dày lịch sử hàng trăm năm; có kinh nghiệp phát triển những khu đô thị hiện đại, qui mô nhất Nhật Bản; nắm giữ công nghệ quản lý bất động sản chuyên nghiệp. Những tinh hoa mà chúng tôi đã học hỏi được từ những nhà phát triển, quản lý bất động sản hàng đầu Việt Nam và Nhật Bản là vô cùng quý giá.



LÊ THỊ THANH HẰNG - CEO

- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh BĐS VietnamGroove.
- Chủ tịch hội đồng thành viên Công ty VietnamLink.
- Phó ban thường trực ban Quan hệ quốc tế Hội Doanh Nhân Trẻ TP.HCM.
- Thành viên Hiệp hội Bất động sản Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điều phối viên chương trình liên minh Thành phố hữu nghị.
- Nhà tổ chức và diễn giả của các sự kiện tại Nhật Bản với sự hợp tác và hỗ trợ của các đại sứ quán và lãnh sự quán ở Tokyo, Osaka và Nagoya.
- Thành viên Ban chấp hành Diễn đàn Doanh nhân trẻ ASEAN 2020.
- Doanh nhân trẻ tiêu biểu, xuất sắc toàn quốc năm 2022.
- Doanh nhân trẻ tiêu biểu, xuất sắc TP. Hồ Chí Minh năm 2022.

Vietnamgroove
Always with you in Vietnam

giải thưởng

DOANH NHÂN TRẺ XUẤT SẮC TP.HCM

NĂM 2022





giải thưởng

DOANH NHÂN TRẺ TIÊU BIỂU TP.HCM

NĂM 2022







giải thưởng

TOP 200
SAO VÀNG ĐẤT VIỆT
NĂM 2021







giải thưởng

ĐƠN VỊ ĐẠT CHUẨN VPEC 2024 CẤP 2







giải thưởng

ĐƠN VỊ ĐẠT CHUẨN VPEC 2025 CẤP 2







TẦM NHÌN

Với tầm nhìn dài hạn, VietnamGroove phấn đấu trở thành tập đoàn kinh tế phát triển bền vững và chuyên nghiệp, đóng góp tích cực cho nền kinh tế Việt Nam và cống hiến cho sự văn minh thịnh vượng của xã hội.

SỨ MỆNH

VietnamGroove nỗ lực mang đến Quý khách hàng những sự lựa chọn bất động sản bền vững, xanh và thông minh, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống cho Quý khách hàng và tạo ra giá trị gia tăng cho cộng đồng.



GIÁ TRỊ CỐT LÕI



Thượng tôn pháp luật, thượng tôn kỉ luật: Hoạt động kinh doanh trên tinh thần thượng tôn pháp luật, làm việc trên tinh thần thượng tôn kỉ luật. Dấn thân tất cả, chỉ trừ việc xấu: phàm làm việc có ích thì sẵn sàng dấn thân, trải nghiệm, không ngại khổ nhưng tuyệt đối không làm việc xấu hại đời, hại người.

Lao động là vinh quang, lao động phải tạo ra giá trị đích thực: làm việc vì niềm vui, sự say mê; tự hào về công việc mình làm; xây dựng công ty trở thành nơi đáng làm việc nhất.

PHƯƠNG CHÂM **KINH DOANH**

Nhanh chóng và hiệu quả: Công việc là tốc độ, việc phải làm là làm ngay.

Tham gia và đồng ý: Tham gia và đạt sự đồng thuận, hợp thành một khối đoàn kết, tiến về phía trước.

Tự trọng và tôn trọng: tôn trọng ý kiến của tất cả những người liên quan, tôn trọng sự khác biệt trong tính cách mỗi người.

Thử thách và thay đổi: luôn luôn thử thách bản thân trong công việc, lấy thay đổi làm thức ăn.

Vui vẻ và biết ơn: luôn biết ơn niềm vui trong công việc, biết ơn gia đình và xã hội.

TÔN CHỈ CÔNG TY



Lĩnh vực
KINH DOANH



VietnamGroove
hoạt động kinh doanh trên 3 lĩnh vực chính:

Tư vấn đầu tư bất động sản:
Tư vấn cho cá nhân, tổ chức nước ngoài đầu tư bất động sản Việt Nam

Môi giới bất động sản:
Phân phối các dự án của các chủ đầu tư lớn như Vinhomes, Sungroup,...

Quản lý và cho thuê bất động sản:
Quản lý chuyển nhượng thứ cấp,
cho thuê bất động sản

01. TƯ VẤN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN

1.1 Tư vấn cho các doanh nghiệp, tổ chức phát triển bất động sản nước ngoài đầu tư vào thị trường Việt Nam

Bất động sản nhà ở

Tư vấn đầu tư và phát triển các dự án nhà ở cao tầng, thấp tầng với quy mô đa dạng, từ vài hecta đến hàng chục hecta, bao gồm các tổ hợp từ vài tòa nhà đến hàng chục tòa nhà, đáp ứng chiến lược và định hướng phát triển của từng nhà đầu tư.





Bất động sản thương mại

Tư vấn đầu tư và phát triển các dự án cao ốc văn phòng, khu công nghiệp với quy mô đa dạng, phù hợp với nhu cầu khai thác thương mại, mở rộng hoạt động kinh doanh và chiến lược đầu tư dài hạn của từng doanh nghiệp.



1.2 Tư vấn cho các doanh nghiệp nước ngoài đầu tư và hoạt động kinh doanh tại Việt Nam

Tư vấn và môi giới thuê văn phòng

Hỗ trợ doanh nghiệp tìm kiếm, lựa chọn và kết nối các không gian văn phòng có vị trí chiến lược, quy mô và chi phí phù hợp, đáp ứng nhu cầu vận hành và định hướng phát triển kinh doanh.





Tư vấn và môi giới thuê nhà xưởng

Hỗ trợ doanh nghiệp tìm kiếm, lựa chọn và kết nối các nhà xưởng tại khu công nghiệp có vị trí thuận lợi, hạ tầng đồng bộ và quy mô phù hợp, đáp ứng nhu cầu sản xuất, vận hành và mở rộng hoạt động kinh doanh.

1.3 Tư vấn cho cá nhân và tổ chức nước ngoài đầu tư vào bất động sản Việt Nam

Đầu tư căn hộ

Tư vấn, hỗ trợ khách hàng tìm kiếm và lựa chọn các sản phẩm căn hộ tại những dự án có vị trí đắc địa, tiện ích đồng bộ và tiềm năng phát triển, đáp ứng nhu cầu sở hữu, khai thác cho thuê và đầu tư dài hạn.





Đầu tư nhà phố

Tư vấn, hỗ trợ khách hàng lựa chọn các sản phẩm nhà phố tại những khu đô thị và khu vực có tiềm năng tăng trưởng, phù hợp với nhu cầu khai thác kinh doanh, tích lũy tài sản và gia tăng giá trị đầu tư, tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành..

02. MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN

VietnamGroove chuyên tư vấn, môi giới và phân phối các dự án bất động sản của những chủ đầu tư hàng đầu Việt Nam như Vinhomes, Sun Group, phục vụ khách hàng trong nước và nhà đầu tư quốc tế.



Đối tác phân phối chiến lược

Là đại lý phân phối của Vinhomes, được Chủ đầu tư tin tưởng chỉ định phụ trách phát triển thị trường Nhật Bản, góp phần kết nối bất động sản Việt Nam với khách hàng và nhà đầu tư quốc tế.

Danh mục sản phẩm đa dạng

Phân phối các dự án nhà ở cao tầng, thấp tầng, khu đô thị hiện đại và các sản phẩm bất động sản kết hợp an cư – nghỉ dưỡng, đáp ứng nhu cầu ở thực, đầu tư và khai thác lâu dài.

Năng lực và thế mạnh phân phối

Với hơn **12 năm kinh nghiệm**, đội ngũ khoảng **300 nhân** sự cùng mạng lưới hơn **7 chi nhánh** trên toàn quốc, VietnamGroove sở hữu nền tảng vững chắc trong hoạt động tư vấn, môi giới và phân phối bất động sản.

03. QUẢN LÝ VÀ CHO THUÊ BẤT ĐỘNG SẢN

VietnamGroove cung cấp dịch vụ quản lý và cho thuê bất động sản chuyên nghiệp, hỗ trợ chủ sở hữu tối ưu hiệu quả khai thác tài sản, tiết kiệm thời gian và đảm bảo nguồn thu ổn định.

Tìm kiếm khách thuê

Tư vấn, tiếp thị và kết nối khách thuê tiềm năng, phù hợp với từng loại hình bất động sản.

Quản lý cho thuê

Hỗ trợ đàm phán, ký kết hợp đồng, theo dõi thời hạn thuê và quản lý các vấn đề phát sinh trong quá trình cho thuê.

Quản lý doanh thu

Theo dõi, thu tiền thuê định kỳ

Hỗ trợ thủ tục thuế

Tư vấn, hỗ trợ kê khai và thực hiện các nghĩa vụ thuế liên quan đến hoạt động cho thuê theo quy định pháp luật



NHỮNG DỰ ÁN PHÂN PHỐI

Vinhomes JSC là thương hiệu bất động sản số 1 Việt Nam, một thành viên của Vingroup - tập đoàn tư nhân lớn nhất Việt Nam.

Vinhomes đã phát triển 49 dự án trên khắp Việt Nam. Hoạt động trong lĩnh vực phát triển, chuyển nhượng và vận hành bất động sản.

VINHOMES
NƠI HẠNH PHÚC NGẬP TRÀN

ĐẠI LÝ CHIẾN LƯỢC CỦA VINHOMES TẠI THỊ TRƯỜNG NHẬT BẢN VÀ NƯỚC NGOÀI



VINHOMES
NƠI HẠNH PHÚC NGẬP TRÀN

Vietnamgroove
Always with you in Vietnam

VIETNAM GROOVE

ĐẠI LÝ CHIẾN LƯỢC ĐỘC QUYỀN

HẠNG A

CỦA CHỦ ĐẦU TƯ
VINHOMES



Nhà phát triển: Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.

Địa chỉ: 208 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường 22, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Quy mô: **43,9ha -** bao gồm khối kiệt thự, căn hộ cao cấp, officetel, nhà phố thương mại shophouse, trung tâm thương mại The Landmark 81 và khách sạn 5 sao (Vinpearl Landmark 81)

Phía Đông giáp sông Sài Gòn, nhìn sang Đảo Kim Cương, khu vực Quận 2, cầu Phú Mỹ, phòng tầm nhìn thẳng về Cantavil, Vista.

Phía Tây là đường Nguyễn Hữu Cảnh, nhìn ra khu du lịch Văn Thánh, tòa nhà Bitexco, khu đô thị The Manor.

Phía Nam cũng giáp với sông Sài Gòn (hướng Đông - Nam), nằm kế cận Sài Gòn Pearl, tầm nhìn chạy thẳng về cầu Thủ Thiêm, Bến Nhà Rồng.

Phía Bắc là cầu Sài Gòn, Thảo Điền Pearl, Hoàng Anh Gia Lai Riverview.

Ra mắt: **Tháng 12 năm 2014, dự án hoàn thành vào năm 2017.**

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.



Nhà phát triển: **Vinhomes JSC,**
một thành viên của Tập đoàn Vingroup.

Địa chỉ: Số 2 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, quận 1, TP.Hồ Chí Minh

Quy mô: **25,29 ha**, bao gồm **biệt thự (3000 căn)**, tòa nhà văn phòng và khách sạn.

Ra mắt: **Tháng 4 năm 2016 và Hoàn thành vào năm 2018.**

Phía Đông và **Đông Nam** giáp sông Sài Gòn.

Phía Tây Nam giáp cầu Thủ Thiêm 2 và đường Tôn Đức Thắng, tầm nhìn hướng về chợ Bến Thành.

Phía Tây và **Tây Bắc** giáp đường Nguyễn Hữu Cảnh, đối diện là Thảo Cầm Viên.

Phía Bắc giáp rạch Thị Nghè, nhìn về Sài Gòn Pearl và khu đô thị Vinhomes Central Park

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

VINHOMES
GOLDEN River



Nhà phát triển: **Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.**

Địa chỉ: Nguyễn Xiển, TP. Thủ Đức, TP HCM.

Phía Đông: giáp đường Vành đai 3 đi trên cao.

Phía Tây: giáp đường Nguyễn Xiển và rạch Bà Dì xanh mát.

Phía Nam: giáp khu giáo dục đại học Fulbright.

Phía Bắc: giáp đường Phước Thiện

Quy mô: **272 ha** bao gồm căn hộ, toà văn phòng, biệt thự, shophouse, nhà phố, trung tâm thương mại và công viên giải trí.

Ra mắt: Tháng 6 năm 2019, Kế hoạch hoàn thành: 2026

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

VINHOMES

GREEN PARADISE

Nhà phát triển: Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.

Địa chỉ: Duyên Hải, Long Hòa, Cần Giờ, TP.HCM

Loại hình: Nhà phố, Biệt thự, Căn hộ, Officetel, Shophouse, Khách sạn

Quy mô: **2.870ha** - bao gồm biệt thự, nhà phố, căn hộ

Ra mắt: Năm 2025

Bàn giao: Năm 2028 bàn giao phân khu cao tầng (dự kiến)

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

Siêu đô thị ESG++

XANH - THÔNG MINH - SINH THÁI & TÁI SINH
HÀNG ĐẦU THẾ GIỚI



VINHOMES SAIGON Park

Nhà phát triển: **Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.**

Địa chỉ: xã Xuân Thới Sơn, TP. HCM (xã Tân Thới Nhì – Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn cũ)

Quy mô: **1.080ha** – đại đô thị được quy hoạch thành 5 khu, định vị là "Thành phố Công viên Tri thức hàng đầu Châu Á" tại Tây Bắc TP.HCM.

Loại hình: Nhà phố liền kề, Shophouse, Biệt thự đơn lập – song lập, Căn hộ cao tầng. Dự án đồng thời tích hợp hệ sinh thái giáo dục, văn phòng, thương mại – giải trí quy mô lớn.

Ra mắt: **Năm 2026.**

Bàn giao: Dự kiến giai đoạn đầu từ 2027 – 2028, tùy từng phân khu và dòng sản phẩm.

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng A của Vinhomes tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

VINHOMES

HẢI VÂN BAY

Nhà phát triển: **Vinhomes JSC,**
một thành viên của Tập đoàn Vingroup.

Địa chỉ: Chân đèo Hải Vân, phường Hải Vân, TP. Đà Nẵng
Loại hình: Nhà phố, Shophouse, Biệt thự đơn lập, Biệt thự song lập, Căn hộ, Khách sạn – Resort

Quy mô: 512,2ha – tổng vốn đầu tư khoảng **44.000** tỷ đồng

Ra mắt: 20/04/2026

Bàn giao: Dự kiến Q4/2026

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

VINHOMES GREEN City

Nhà phát triển: **Vinhomes JSC,**
một thành viên của Tập đoàn Vingroup.

Địa chỉ: Thị trấn Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh (Long An cũ)

Phía Bắc giáp khu dân cư hiện hữu ở đường Bàu Công.

Phía Nam giáp khu dân cư hiện hữu ở đường Nguyễn Thị Hạnh.

Phía Đông giáp khu dân cư hiện hữu thuộc xã Đức Lập Thượng.

Phía Tây giáp khu dân cư hiện hữu thị trấn Hậu Nghĩa và khu dân cư ở trục đường Quốc lộ N2.

Quy mô: **197ha** - bao gồm biệt thự, nhà phố, căn hộ.

Ra mắt: Năm 2025

Bàn giao: Năm 2027 (dự kiến)

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

VINHOMES OCEAN Park 1

Nhà phát triển: **Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.**

Địa chỉ: xã Đa Tốn, Dương Xá, Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Phía Tây Bắc tiếp cận quốc lộ quy hoạch rộng 40m (tuyến đường Đông Dư – Dương Xá)

Phía Đông Bắc là đường quy hoạch rộng 40m

Phía Đông Nam là với khu dân cư xã Kiêu Kỵ

Phía Tây Nam là mặt đường quốc lộ 5B – đường cao tốc Hà Nội – Hải Phòng

Quy mô: **420ha** - bao gồm khối biệt thự, văn phòng, nhà phố

Ra mắt: **Tháng 10 năm 2018, Bàn giao: 2021.**

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

Nhà phát triển: Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.

Địa chỉ: Thuộc 2 xã Long Hưng và Nghĩa Trụ, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Hướng Bắc tiếp giáp với đường huyện ĐH.17

Hướng Nam kề cận khu đất canh tác của 2 xã Vĩnh Khúc và Tân Tiến

Hướng Đông tiếp giáp với khu đất thổ cư và đất canh tác của xã Nghĩa Trụ

Hướng Tây tiếp giáp với quốc lộ 5B (cao tốc Hà Nội - Hải Phòng)

Quy mô: **458 ha** bao gồm 7 phân khu với các sản phẩm: Biệt thự đơn lập, biệt thự song lập, nhà liền kề, shophouse, căn hộ chung cư.
Ra mắt: **Tháng 12 năm 2014, dự án hoàn thành vào năm 2017.**

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.



VINHOMES OCEAN Park 3

Nhà phát triển: Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.

Địa chỉ: Thuộc 2 xã Long Hưng và Nghĩa Trụ, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Hướng Bắc tiếp giáp với đường huyện ĐH.17

Hướng Nam kề cận khu đất canh tác của 2 xã Vĩnh Khúc và Tân Tiến

Hướng Đông tiếp giáp với khu đất thổ cư và đất canh tác của xã Nghĩa Trụ

Hướng Tây tiếp giáp với quốc lộ 5B (cao tốc Hà Nội - Hải Phòng)

Quy mô: **294 ha** bao gồm **8 phân khu** với các sản phẩm: **Biệt thự đơn lập, biệt thự song lập, nhà liền kề, shophouse, căn hộ chung cư.**
Ra mắt: **Tháng 11 năm 2022, dự án hoàn thành vào năm 2023.**

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.



Nhà phát triển: **Vinhomes JSC, một thành viên của Tập đoàn Vingroup.**

Địa chỉ: Thuộc 2 xã Tân Quang huyện Văn Lâm và xã Nghĩa Trụ, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Phía Bắc: tiếp giáp với sông Cầu Ngà và viện Bảo tàng quân sự Việt Nam

Phía Nam: tiếp giáp với khu dân cư phường Tây Mỗ

Phía Tây: kế cận với đường Lê Trọng Tấn

Phía Đông: tiếp giáp quốc lộ 70 và đường vành đai sông Nhuệ

Quy mô: **294ha** - bao gồm biệt thự đơn lập, biệt thự song lập, nhà liền kề, shophouse, căn hộ chung cư.

Ra mắt: Tháng 11 năm 2018, Bàn giao: 8/2020.

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

GRAND MARIA

SAIGON

Nhà phát triển: **Masterise Homes.**

Địa chỉ: Số 2 Đường Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Phía Bắc giáp mặt tiền sông Thị Nghè được nâng cấp.

Phía Đông với Đông Nam giáp mặt tiền sông Sài Gòn
Phía Tây với Tây Nam giáp mặt tiền đường Tôn Đức Thắng.

Phía Tây và **Tây Bắc** giáp mặt tiền đường Nguyễn Hữu Cảnh & Thảo Cầm Viên.

Quy mô: **10ha, 4 tòa tháp**, thương hiệu căn hộ hạng sang **JW Mariott**

Ra mắt: **Tháng 6 năm 2019, Kế hoạch hoàn thành: 2025.**

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

THE GLOBAL City

Nhà phát triển: Masterise Homes.

Địa chỉ: Đường Đỗ Xuân Hợp, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

Phía Đông: Giáp đường Đỗ Xuân Hợp có lộ giới 32m.

Phía Bắc: Giáp sông Rạch Chiếc.

Phía Tây: Giáp khu đô thị phức hợp thể dục thể thao SaiGon Sports City.

Phía Nam: Tiếp giáp tuyến đường song hành với cao tốc Long Thành – Dầu Giây.

Quy mô: 117,4ha. Bao gồm các sản phẩm: Căn hộ, nhà phố, biệt thự, shophouse, khách sạn, officetel.
Ra mắt: **Khởi công vào 18/03/2021, Dự kiến hoàn thành 21/12/2025.**



MASTERI

THẢO ĐIỀN

Nhà phát triển: **Công ty Cổ phần Đầu tư Thảo Điền.**
(Hiện nay là Masterise Group).

Địa chỉ: 159 Xa lộ Hà Nội, Thảo Điền, TP. Thủ Đức, TP. HCM.

Kết nối trực tiếp đến tuyến Metro số 1 (Bến Thành – Suối Tiên)

5 phút: đại lộ Mai Chí Thọ và đường cao tốc TP. Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây, khu đô thị mới Thủ Thiêm

7-10 phút: trung tâm tài chính, thương mại Quận 1

10 phút: trung tâm hành chính TP. Thủ Đức

20 phút: sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất

Quy mô: **8 ha, bao gồm 4 block trong đó có 8000 căn hộ.**

Ra mắt: **Tháng 7 năm 2014. Dự án đã hoàn thành 2016**

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.

MASTERI

AN PHÚ

Nhà phát triển: **Công ty Cổ phần Đầu tư Thảo Điền.**
(Hiện nay là Masterise Group).

Địa chỉ: **Xa lộ Hà Nội, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP. HCM.**

1 phút: Trường Quốc tế Sài Gòn (IS), trường Quốc tế Anh Quốc (BIS), hệ thống trường dân lập và công lập (từ mầm non đến đại học)...

2 phút: Ga số 7 (An Phú) - tuyến Metro số 1 Bến Thành - Suối Tiên Vincom Mega Mall Thảo Điền, Công viên Masteri Thảo Điền...

5 phút: Bệnh viện, phòng khám quốc tế, và các tiện ích vui chơi giải trí khác của cộng đồng quốc tế Thảo Điền

10 phút: Trung tâm Quận 1

15 phút: Sân bay quốc tế Tân Sơn nhất

Quy mô: **1 ha, bao gồm 2 Block có 1.200 căn hộ.**

Ra mắt: **Tháng 1 năm 2018. Dự án đã hoàn thành**

Nhà phát triển: Masterise Homes.

Địa chỉ: 259 Đ. Võ Nguyên Giáp, P.An Phú, Quận 2, Hồ Chí Minh

3 phút: Xa lộ Hà Nội, Cầu Sài Gòn, tuyến Metro số 1 (Bến Thành – Suối Tiên)

5 phút: TP. Thủ Đức và Quận 9, cao tốc Long Thành – Dầu Giây

10 phút: Khu đô thị Thủ Thiêm

10 phút: Quận 1

Quy mô: **1 ha, bao gồm 2 Block có 1.200 căn hộ.**

Ra mắt: **Tháng 1 năm 2018. Dự án đã hoàn thành**



LUMIÈRE

BOULEVARD

Nhà phát triển: **Masterise Homes.**

Địa chỉ: Nằm ở trung tâm đại đô thị Vinhomes Grand Park, TP. Thủ Đức, TP. HCM.

Phía Đông: giáp đường Vành đai 3 đi trên cao.

Phía Tây: giáp đường Nguyễn Xiển và rạch Bà Dì xanh mát.

Phía Nam: giáp khu giáo dục đại học Fulbright.

Phía Bắc: giáp đường Phước Thiện.

Quy mô: **33,672m2 - b**ao gồm **2.422** căn hộ cao cấp, Shophouse, Penthouse.

Khởi công: Quý 1/2021

Bàn giao: Quý 4/2023



THE

CLASSIA

Nhà phát triển: **Khang Điền.**

Địa chỉ: Đường Võ Chí Công, phường Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP. HCM.
Quy mô: **4,3ha có 7 block, bao gồm các sản phẩm: Nhà phố liền kề, biệt thự đơn lập, biệt thự Song lập.**

Phía Bắc giáp đường Nguyễn Duy Trinh sầm uất.

Phía Đông giáp khu dân cư hiện hữu và cảng Phú Hữu.

Phía Tây giáp đường Võ Chí Công.

Phía Nam giáp Khu dân cư Cát Lái.

Ra mắt: **Khởi công năm 2021. Bàn giao năm 2022.**

THE
METROPOLE

Nhà phát triển: **SONKIM Land.**

Địa chỉ: Thủ Thiêm, TP. Thủ Đức, TP. HCM.

Quy mô: **7,6ha** - bao gồm căn hộ, tháp căn hộ văn phòng, shophouse, penthouse, duplex, sky villas, pool villas.

Ra mắt: **Tháng 12 năm 2018.**

Bàn giao: **Năm 2021.**



Tên dự án: **Phú Quốc United Center**

Nhà phát triển: **Vingroup**

Vị trí: khu Bãi Dài, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang

Quy mô quy hoạch: **1.044ha** - Phú Quốc United Center tích hợp

Công viên giải trí & thiên nhiên:

- VinWonders Phú Quốc – công viên chủ đề lớn nhất Việt Nam
- Vinpearl Safari – công viên bảo tồn động vật bán hoang dã lớn nhất Việt Nam

Trung tâm thương mại & giải trí 24/7:

- Grand World – phố mua sắm, ẩm thực, chợ đêm hoạt động cả ngày lẫn đêm

Công trình nghỉ dưỡng & dịch vụ hỗ trợ:

- Hệ thống khách sạn/resort: Vinpearl, VinOasis, VinHoliday, Radisson Blu... với hơn 10.000 phòng tiêu chuẩn quốc tế

Corona Casino Phú Quốc – sòng bạc đầu tiên tại Việt Nam cho phép người Việt tham gia

Vinpearl Golf – sân 27 lỗ đạt nhiều giải thưởng cao cấp

Vinmec International Hospital và Vinschool – nâng tầm tiện ích cộng đồng và chăm sóc sức khỏe, giáo dục

VietnamGroove là đại lý phân phối độc quyền hạng **A** của **Vinhomes** tại thị trường Việt Nam đồng thời là Đơn vị chiến lược của Vinhomes tại thị trường Nhật Bản.



THE 9
STELLARS

Nhà phát triển: **SONKIM Land**

Vị trí: Khu chức năng số 1, Khu đô thị mới Thủ Thiêm, Quận 2, TP.HCM

Quy mô: **7,6ha** - bao gồm căn hộ, tháp căn hộ văn phòng, shophouse, penthouse, duplex, sky villas, pool villas

Khởi công: Năm 2018

Bàn giao: Năm 2021



HÒN THƠM

PARADISE ISLAND

Hòn Thơm Paradise Island – Đảo Thiên Đường Hòn Thơm

Nhà phát triển: **Sungroup**

Vị trí: Thuộc đảo Hòn Thơm phía nam đảo Phú Quốc

Quy mô quy hoạch: **300ha** - Gồm 3 hợp phần: **Sun Iconic Hub, Sun Festival Avenue, Sun Retreat Village.**

Sun Iconic Hub: Gồm 2 phân khu The Sailing Bay, The Santo Port

The Sailing Bay: **193 căn** Commercial Villa, 45 căn Boutique hotel.

The Santo Port: **235 căn** Shophouse Santorini.

Sun Festival Avenue: **138 căn** Shophouse Paradise Walk.

Sun Retreat Village: **1001 căn** biệt thự 6 sao do Bill Bensley thiết kế.

Thời gian mở bán: Quý II/2022

Tiện ích: Sun World Hon Thom Nature Park, Thủy cung, Công viên chủ đề, Bến du thuyền, Phố thương mại – ẩm thực,...

SUN BLANCA *City*

Nhà phát triển: **Sun Group**

Vị trí: Đường 3 Tháng 2, Phường 10, Vũng Tàu, Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam.
Phía Tây Nam: giáp với đường 3/2, kết nối với các khu vực trung tâm và các khu vực lân cận.

Phía Đông Bắc: Hướng ra biển Đông

Phía Đông Nam: Gần các dự án du lịch cao cấp

Phía Tây Bắc: Tiếp giáp với Khu du lịch Vũng Tàu Regency và Hodeco Seavillage

Quy mô: **96,6ha** - bao gồm Căn hộ cao cấp, Shophouse, Nhà phố, Biệt thự song lập, Biệt thự đơn lập

Khởi công: Quý 2/2025

Bàn giao: Quý 4/2026

LIBERA
Nha Trang

Nhà phát triển: **Masterise Homes**

Vị trí: Đại Lộ Phạm Văn Đồng, Bãi Tiên, Nha Trang, Khánh Hòa
Phía Đông: giáp biển Đông.

Phía Tây: giáp đường Phạm Văn Đồng.

Phía Nam: giáp khu nghỉ dưỡng Amiana Resort

Phía Bắc: giáp mũi Kê Gà.

Quy mô: **44ha** - bao gồm Căn hộ cao cấp, Shophouse, penthouse

Khởi công: Năm 2022

Bàn giao: Quý 3/2025

CARAWORLD

Cam Ranh

Nhà phát triển: **Công ty TNHH KN Cam Ranh**

Vị trí: Bãi Dài - Phường Cam Nghĩa - TP Cam Ranh - Tỉnh Khánh Hòa

Phía Đông & Đông Bắc giáp biển Đông

Phía Tây & Tây Bắc giáp sân bay Cam Ranh, khu quân sự và đầm thủy triều

Phía Nam giáp khu quân sự & cảng biển quốc tế Cam Ranh

Phía Bắc giáp biển đông

Quy mô: **794.45 ha** - bao gồm shophouse, nhà phố, biệt thự, khách sạn nghỉ dưỡng...

Khởi công: Năm 2024

Bàn giao: Năm 2026



CUỘC THI

Vietnamgroove's Got Talent

Phần trình diễn đặc sắc với sự tham gia
của các Cộng sự VietnamGroove









CUỘC THI VĂN NGHỆ

Chào mừng Tân niên 2026

Phần trình diễn đặc sắc với sự tham gia
của các Cộng sự VietnamGroove









CUỘC THI VĂN NGHỆ MỪNG KỶ NIỆM 8 NĂM THÀNH LẬP

ĐỒNG TÂM KIẾN TẠO VỮNG BƯỚC TIÊN PHONG

Phần trình diễn đặc sắc với sự tham gia
của các Cộng sự VietnamGroove







HOẠT ĐỘNG ĐÀO TẠO

VIETNAMGROOVERS

Training kiến thức dự án cho Cộng sự.









HOẠT ĐỘNG ĐÀO TẠO

ĐÀO TẠO CHO CẤP QUẢN LÝ

- Trí tuệ cảm xúc
- Kỹ năng làm việc nhóm
- Quản trị nhân sự







HOẠT ĐỘNG

DINER WITH BOD

Gắn kết - Chia sẻ - Quyết tâm - Bứt phá







HỘI NGHỊ

TỔNG KẾT NĂM 2025

LÀM VIỆC – LÀM VIỆC – LÀM VIỆC VÀ LÀM VIỆC
THÀNH CÔNG – THÀNH CÔNG – THÀNH CÔNG
NHẤT ĐỊNH THÀNH CÔNG









NĂNG LỰC

BÁN HÀNG QUỐC TẾ

Công ty BĐS VietnamGroove có liên kết với nhiều đại lý có kinh nghiệm tại Nhật Bản để tổ chức nhiều buổi bán hàng tại Nhật.

VINHOMES の日本担当販売総代理店



Hình ảnh: Mr Vũ Tuấn Hải, tổng lãnh sự quán Việt Nam phát biểu chào mừng hội thảo





SEMINAR
Osaka, Sep 8th, 2018

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 150 khách hàng, bao gồm giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến bất động sản Việt Nam.



Hình Ảnh: Ngài Nguyễn Quốc Cường, Đại sứ đặc mệnh toàn quyền Việt Nam tại Nhật Bản phát biểu chào mừng hội thảo.





SEMINAR
Tokyo, Sep 11th, 2018

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 200, bao gồm các giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến Bất động sản Việt Nam, đặc biệt là sự tham dự của hơn 50 nhà phát triển lớn và quỹ đầu tư bất động sản.



Hình Ảnh: Bà Lâm Thị Thanh Phương. Công sử Việt Nam tại Nhật Bản phát biểu chào mừng hội thảo.





SEMINAR
Tokyo, Mar 08th, 2019

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 200 khách hàng, bao gồm các giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến Bất động sản Việt Nam, đặc biệt là sự tham dự của hơn 50 nhà phát triển lớn và quỹ đầu tư bất động sản.



Hình Ảnh: Bà Lê Thị Thanh Hằng tại buổi hội thảo.
CEO - VietnamGroove





SEMINAR
Tokyo, Sep 01st, 2019

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 200 khách hàng, bao gồm các giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến Bất động sản Việt Nam, đặc biệt là sự tham dự của hơn 50 nhà phát triển lớn và quỹ đầu tư bất động sản.



Hình Ảnh: Hội chợ triển lãm bất động sản quốc tế tại Nhật Bản.





SEMINAR
Tokyo, July 8th, 2022

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

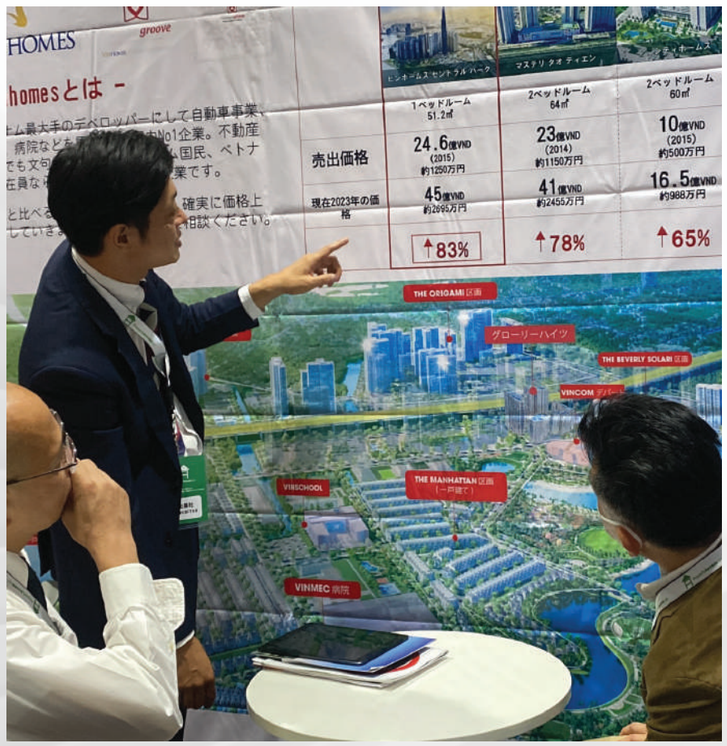
Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 12.000 khách hàng, bao gồm giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến bất động sản Việt Nam.



Hình Ảnh: Hội chợ triển lãm bất động sản quốc tế tại Nhật Bản.





SEMINAR
Tokyo, Oct 21st, 2023

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 12.000 khách hàng, bao gồm giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến bất động sản Việt Nam.



Hình Ảnh: Hội chợ triển lãm bất động sản quốc tế tại Nhật Bản.





SEMINAR
Osaka, Sep 06th, 2024

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 9.000 khách hàng, bao gồm giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến bất động sản Việt Nam.



Hình Ảnh: Hội thảo bất động sản Việt Nam tại Nhật Bản.





SEMINAR
Tokyo, Jan 17th, 2025

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 7.000 khách hàng, bao gồm giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến bất động sản Việt Nam.



Hình Ảnh: Hội chợ triển lãm bất động sản quốc tế tại Nhật Bản.





SEMINAR
Osaka, Aug 27th, 2026

CHỦ ĐỀ HỘI THẢO:

Bán bất động sản Vinhomes cho người Nhật Bản.

KẾT QUẢ:

Hơn 10.000 khách hàng, bao gồm giám đốc, chủ tịch của các công ty Nhật Bản quan tâm đến bất động sản Việt Nam.

GIẤY CHỨNG NHẬN



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN VINHOMES HẢI VÂN BAY



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN VINHOMES SAIGON PARK



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN VINHOMES GRAND PARK



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN THE RAINBOW



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN THE ORIGAMI



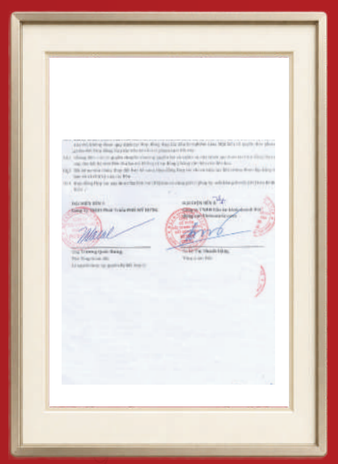
GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN VINHOMES GREEN PARADISE - CẦN GIỜ



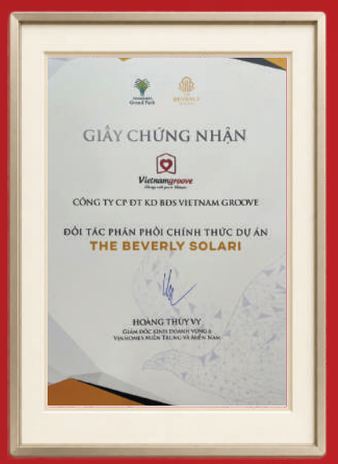
GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN VINHOMES GREEN CITY



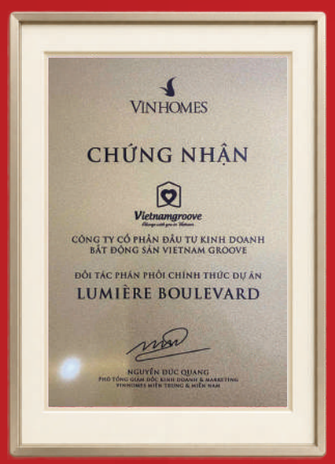
GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN PHÚ QUỐC UNITEDCENTER



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC CỦA PHÚ MỸ HƯNG



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN THE BEVERLY SOLARI



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN LUMIÈRE BOULEVARD



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN THE BEVERLY



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN GLORY HEIGHTS



GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN THE OPUS ONE


Vietnamgroove
HỘI THẢO
GIẢI MÃ ĐẦU TƯ
Đón VẬN HỘI MỚI 2026


NEW YEAR PARTY 2026
LÀM VIỆC - LÀM VIỆC - LÀM VIỆC


Vietnamgroove
NEW YEAR PARTY 2026


Vietnamgroove
NEW YEAR PARTY 2026




LEGEND
BUILDERS






HDBank
1900 6060 (24/7)
www.hdbank.com.vn
Vietnamgroove
VINHOMES の日本担当販売総代理店
TEAM BUILDING 2026
THE LEGEND BUILDERS
ĐỒNG TÂM KIẾN TẠO
VỮNG BƯỚC TIÊN PHONG

Vietnamgroove

Always with you in Vietnam

VINHOMES の日本担当販売総代理店

This document and any file transmitted with it are confidential information of **VIETNAMGROOVE** and intended solely for the use of the individual or entity to whom they are addressed. If you are not the intended recipient, please do not take any action in reliance on this document. Without prior written consent of **VIETNAMGROOVE**, any disclosure or distribution of this document or any of its attachments is strictly prohibited. **VIETNAMGROOVE** shall not take any responsibility for the improper, incomplete or delayed transmission of the information contained in this document. If you have received this document in error, kindly notify **VIETNAMGROOVE** by an email reply and then delete this document along with all attachments from your system. Thank you.

Vietnamgroove

Always with you in Vietnam



VIETNAMGROOVE REAL ESTATE JSC

- **Trụ sở chính:** Số 278 đường Trần Não, khu phố 1, phường An Khánh, Tp.Hồ Chí Minh
- **Chi nhánh:**
- **Văn phòng tư vấn Vinhomes Green Paradise:** 1227/65 Đường Duyên Hải, Long Hòa, Cần Giờ, TP.HCM
- **Chi nhánh Vinhomes Grand Park:** D9-56 Khu dân cư và công viên Phước Thiện, phường Long Bình, TP.HCM
- **Chi nhánh Tây Bắc:** 189 Trường Chinh, Phường Đông Hưng Thuận, TP.HCM
- **Chi nhánh Hà Nội:** Tầng 6 Tòa nhà DMC số 535 phố Kim Mã, phường Ba Đình, Hà Nội
- **Chi nhánh Đà Nẵng:** 343 Nguyễn Hữu Thọ - Hải Châu - Đà Nẵng
- **Chi nhánh Tây Ninh:** Lô E23, Block E, Khu Phố Trung Tâm đường 3/2 nối dài xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh
- **(+84)28 3636 4998 | +84 909 318 336** (Line, Viber, Zalo...**日本人対応**）
- www.vietnamgroove.vn | info@gmail.com.vn